

TERRENOS URBANO, NO BALNEÁRIO ALFA, EM ARROIO DO SAL/RS

1º Leilão: 30/11/2021 - 11:00

2º Leilão: 07/12/2021 - 11:00

Local: Rua Manoel de Matos Pereira, 461 Loja 03 - Bairro Centro - Torres/RS

Leiloeiro: Catiele Borges Leffa

LOTE-001**Terreno Urbano, Lote 35 Quadra 31, no balneário alfa, em Arroio do Sal/RS—**

UM TERRENO URBANO sem benfeitorias, situado no lugar denominado BALNEÁRIO ALFA, neste município, dentro do quarteirão formado pelas ruas e avenidas Alemanha, Itália, Alfa e o final do loteamento, lado par, constituído pelo lote número trinta e cinco (35) da quadra trinta e um (31) medindo treze metros e cinco centímetros (13m05) de frente, ao oeste com a rua Alemanha, por vinte e cinco metros (25m00) em ambos os lados, nos fundos, ao leste, com a mesma largura (13m05), entesta com o lote trinta e seis (36), pelo lado norte divide-se com o lote número trinta e quatro (34), e pelo sul, forma esquina com a Avenida Alfa, onde também faz frente. Conforme matrícula número 16.423 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres-Ônus: AV.2.16.423 — PENHORA — PRÓPRIA AÇÃO **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 10.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 5.000,00**LOTE-002****Terreno Urbano, Lote 36 Quadra 31, no balneário alfa, em Arroio do Sal/RS—**

UM TERRENO URBANO, sem benfeitorias, situado no lugar denominado BALNEÁRIO ALFA, neste município, dentro do quarteirão formado pelas ruas Alemanha, Itália, Avenida Alfa e final do loteamento, lado ímpar, constituído pelo lote número trinta e seis (36) da quadra trinta e um (31) medindo treze metros e cinco centímetros (13m05) de frente, ao leste com a rua Itália, por vinte e cinco metros (25m00) de frente a fundos, em ambos os lados, entesta nos fundos, ao oeste com o lote trinta e cinco (35), pelo lado norte divide-se com o lote trinta e três (33), e ao sul, forma esquina com a Avenida Alfa, onde também faz frente. Conforme matrícula número 16.424 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres-RS Ônus: Av.2.16.423 — PENHORA — PRÓPRIA AÇÃO **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 10.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 5.000,00