

TERRENOS URBANOS NA PRAIA REAL, EM TORRES/RS

1º Leilão: 04/11/2022 - 14:00

2º Leilão: 18/11/2022 - 14:00

Local: Rua Manoel de Matos Pereira, 461 Loja 03 - Bairro Centro - Torres/RS

Leiloeiro: Catiele Borges Leffa

LOTE-001

Terreno Urbano, Lote 14 Quadra 74, na Praia Real em Torres/RS

UM TERRENO URBANO, sem benfeitorias, situado no lugar denominado PRAIA REAL, neste Município, dentro do quarteirão formado pelas ruas ou avenidas "F", "Z", "D" e "M", lado par, distante 36m10 da esquina com a rua "Z", constituído pelo lote número quatorze (14), da quadra setenta e quatro (74), fazendo frente ao norte, com a rua "F", numa largura de doze metros (12m00), por vinte e cinco metros (25m00) de frente a fundos, por ambos os lados; entesta nos fundos ao sul, com o lote quatro (4), com a mesma largura da frente; dividindo-se pelo lado leste, com o lote treze (13), e pelo outro lado a oeste, divide-se com o lote quinze (15), perfaz a área de 300,00m². Conforme matrícula de nº 20.556 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres/RS. Ônus: em Consulta a matrícula atualizada até a data de 27 de julho de 2022, não constam ônus na matrícula.

ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R\$ 15.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 7.500,00

LOTE-002

Terreno Urbano, Lote 13 Quadra 74, na Praia Real em Torres/RS

UM TERRENO URBANO, sem benfeitorias, situado no lugar denominado PRAIA REAL neste município, dentro do quarteirão formado pelas ruas ou avenidas "F", "D", "Z" e "M", lado par, distante 24m10 da esquina com a rua "Z", constituído pelo lote número treze (13), da quadra setenta e quatro (74), fazendo frente ao norte, com a rua "F", numa largura de doze metros (12m00), por vinte e cinco metros (25m00) de frente a fundos, por ambos os lados, nos fundos ao sul, na mesma largura da frente, entesta com o lote tres (3) dividindo-se pelo lado leste, com o lote doze (12), e pelo outro lado a oeste, com o lote quatorze (14), perfaz a área de 300,00m². Conforme matrícula de nº 20.555 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres/RS. Ônus: Em consulta a matrícula, atualizada até a data de 27 de julho de 2022, consta R 2-20555 - PENHORA - Devedor KVA Tecnologia Desenvolvimento Eletrônicos Ltda - credor: Geralpoxi Revestimento de Metais Ltda, processo nº 19032, Segunda Vara da Comarca de Torres/RS.

ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R\$ 15.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 7.500,00

LOTE-003

Terreno Urbano, Lote 05 Quadra 53, na Praia Real em Torres/RS

Um terreno urbano, sem benfeitorias, situado no lugar denominado Praia Real, neste município, dentro do quarteirão formado pelas ruas ou avenidas "F", "y", "N" e "Z", lado ímpar, distante 49m90 da esquina com a rua "V", constituído pelo lote número cinco (5), da quadra cinquenta e três (53), fazendo frente na rua "F", ao sul, numa largura de doze metros (12m00), por vinte e cinco metros (25m00) de frente a fundos, por ambos os lados; nos fundos ao norte, com a mesma largura da frente, entesta com o lote quinze (15); dividindo-se pelo lado leste, com o lote quatro (4), e pelo outro lado a oeste, com o lote seis (6), todos da mesma quadra 53, perfazendo a área de 300,00m². Conforme matrícula de nº 20.554 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres/RS. Ônus: Em consulta a matrícula atualizada até a data de 27 de julho de 2022, consta R 2-20554 - PENHORA - Devedor KVA Tecnologia Desenvolvimento Eletrônicos Ltda - credor: Geralpoxi Revestimento de Metais Ltda, processo nº 19032, Segunda Vara da Comarca de Torres/RS.

ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R\$ 15.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 7.500,00