

TERRENOS URBANOS NO BALNEÁRIO ATLÂNTICO EM ARROIO DO SAL/RS

1º Leilão: 09/05/2019 - 10:30

2º Leilão: 23/05/2019 - 10:30

Local: RUA BENTO GONÇALVES, Nº 165, SALA 602 ED. PINHO EXECUTIVE, TORRES/RS

Leiloeiro: Catiele Borges Leffa

LOTE-001

Terreno Urbano no Balneário Atlântico, Lote 31 Quadra 85, no Balneário Atlântico em Arroio do Sal/RS—

UM TERRENO URBANO, SITUADO NO BALNEÁRIO ATLÂNTICO — Arroio do Sal/RS, dentro do quarteirão formado pelas ruas Getulio Vargas, Farroupilha, Pelotas e Santa Maria, lado par, distante 12m00 da esquina com a rua farroupilha, constituído pelo lote numero trinta e um (31), da quadra oitenta e cinco (85), medindo doze metros (12m00) de frente ao oeste, com a rua Pelotas, por vinte e oito metros e setenta e cinco centímetros (28m75) de frente a fundos, por ambos os lados, onde na mesma largura de frente, entesta com o lote vinte e sete (27); dividindo-se ao norte com o lote trinta e dois (32) e ao sul com o lote trinta (30), conforme as descrições na matrícula nº 15.862 do livro nº 2 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres/RS: **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 15.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 7.500,00

LOTE-002

Terreno Urbano no Balneário Atlântico, Lote 09 Quadra 86, no Balneário Atlântico em Arroio do Sal/RS—

UM TERRENO URBANO, SITUADO NO BALNEÁRIO ATLÂNTICO — Arroio do Sal/RS, dentro do quarteirão formado pelas ruas Venâncio Aires, Farroupilha, Pelotas e Santa Maria, lado par, distante 30m75 da esquina com a rua Santa Maria, por sua divisa leste, constituído pelo lote numero nove (09), da quadra oitenta e seis (86), medindo dez metros (10m00) de frente ao norte, com a rua Venancio Aires, por trinta metros (30m00) de frente a fundos, por ambos os lados, onde na mesma largura de frente, entesta com lote o oito (08) ao sul; dividindo-se a leste, com o lote sete (07) e ao oeste com o lote onze (11); conforme as descrições na matrícula nº 15.857 do livro nº 2 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres/RS: **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 35.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 17.500,00

LOTE-003

Terreno Urbano no Balneário Atlântico, Lote 27 Quadra 86, no Balneário Atlântico em Arroio do Sal/RS—

UM TERRENO URBANO, SITUADO NO BALNEÁRIO ATLÂNTICO — Arroio do Sal/RS, dentro do quarteirão formado pelas ruas Venâncio Aires, Farroupilha, Pelotas e Santa Maria, lado par, distante 28m75 da esquina com a rua Pelotas, constituído pelo lote numero vinte e sete (27), da quadra oitenta e seis (86), medindo dez metros (10m00) de frente ao norte, com a rua Venâncio Aires, por trinta metros (30m00) de frente a fundos, por ambos os lados, onde na mesma largura de frente, entesta com lote vinte e seis (26) ao sul; dividindo-se a leste, com o lote vinte e cinco (25) e ao oeste com os lotes 30, 31 e 32; conforme as descrições na matrícula nº 15.858 do livro nº 2 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres/RS: **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 35.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 17.500,00

LOTE-004

Terreno Urbano no Balneário Atlântico, Lote 03 Quadra 110, no Balneário Atlântico em Arroio do Sal/RS—

UM TERRENO URBANO, SITUADO NO BALNEÁRIO ATLÂNTICO — Arroio do Sal/RS, dentro do quarteirão formado pelas ruas São Domingos das Torres, São Leopoldo, Uruguiana e uma rua sem denominação, lado ímpar, distante 30m00 da esquina com a rua São Leopoldo, por sua divisa leste, constituído pelo lote três (03), da quadra cento e dez (110), medindo doze metros (12m00) de frente ao sul, com a rua Uruguiana, por vinte e seis metros e oito centímetros (26m58) de frente a fundos, por ambos os lados, onde na mesma largura de frente, entesta com quem de direito tiver, ao norte; dividindo-se a oeste, com o lote quatro (04) e a leste com os lotes 01 e 02, conforme as descrições na matrícula nº 15.899 do livro nº 2 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres/RS: **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 45.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 22.500,00

LOTE-005

Terreno Urbano no Balneário Atlântico, Lote 02 Quadra 110, no Balneário Atlântico em Arroio do Sal/RS—

UM TERRENO URBANO, SITUADO NO BALNEÁRIO ATLÂNTICO — Arroio do Sal/RS, dentro do quarteirão formado pelas ruas São Domingos das Torres, São Leopoldo, Uruguiana e uma rua sem denominação, lado ímpar, distante 13m00 da esquina com a rua Uruguiana, constituído pelo lote dois (02), da quadra cento e dez (110), medindo treze metros e cinquenta e oito centímetros (13m58) de frente ao leste, com a rua São Leopoldo, por trinta metros (30m00) de frente a fundos, por ambos os lados, onde na mesma largura de frente, entesta com o lote três (03), ao oeste; dividindo-se ao sul, com o lote um (01) e a norte com terrenos de quem direito tiver, conforme as descrições na matrícula nº 15.898 do livro nº 2 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres/RS: **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 60.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 30.000,00

LOTE-006

Terreno Urbano no Balneário Atlântico, Lote 01 Quadra 111, no Balneário Atlântico em Arroio do Sal/RS—

UM TERRENO URBANO, SITUADO NO BALNEÁRIO ATLÂNTICO — Arroio do Sal/RS, dentro do quarteirão formado pelas ruas Alegrete, Uruguiana, Santa Maria e São Domingos das Torres, lado ímpar, constituído pelo lote um (01), da quadra cento e onze (111), medindo onze metros (11m00) de frente ao leste, com a rua São Domingos das Torres, por trinta metros (30m00) de frente a fundos, por ambos os lados, onde na mesma largura de frente, entesta com o lote seis (06), ao oeste; dividindo-se ao norte, com o lote dois (02) e ao sul forma esquina com a rua Alegrete, conforme as descrições na matrícula nº 15.900 do livro nº 2 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres/RS: **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 45.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 22.500,00

LOTE-007

Terreno Urbano no Balneário Atlântico, Lote 03 Quadra 112, no Balneário Atlântico em Arroio do Sal/RS—

UM TERRENO URBANO, SITUADO NO BALNEÁRIO ATLÂNTICO — Arroio do Sal/RS, dentro do quarteirão formado pelas ruas São Domingos das Torres, Alegrete, Uruguiana e Santa Maria, lado ímpar, distante 30m00 da esquina com a rua São Domingos das Torres, constituído pelo lote três (03), da quadra cento e doze (112), medindo doze metros (12m00) de frente ao sul, com a rua Uruguiana, por vinte e seis metros e cinquenta e oito centímetros (26m58) de frente a fundos, por ambos os lados, onde na mesma largura de frente, entesta com quem de direito tiver, ao norte; dividindo-se a leste, com os lotes 01 e 02, e a oeste com o lote quatro (04), conforme as descrições na matrícula nº 15.901 do livro nº 2 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres/RS: **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 40.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 20.000,00

LOTE-008**Terreno Urbano no Balneário Atlântico, Lote 04 Quadra 112, no Balneário Atlântico em Arroio do Sal/RS**

UM TERRENO URBANO, SITUADO NO BALNEÁRIO ATLÂNTICO — Arroio do Sal/RS, dentro do quarteirão formado pelas ruas São Domingos das Torres, Uruguiana, Santa Maria e uma rua sem denominação, lado ímpar, distante 42m00 da esquina com a rua São Domingos das Torres, constituído pelo lote quatro (04), da quadra cento e doze (112), medindo doze metros (12m00) de frente ao sul, com a rua Uruguiana, por vinte e seis metros e cinquenta e oito centímetros (26m58) de frente a fundos, por ambos os lados, onde na mesma largura de frente, entesta com quem de direito tiver, ao norte, dividindo-se a leste, com o lote três (03), e a oeste com o lote cinco (05), conforme as descrições na matrícula nº 15.902 do livro nº 2 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres/RS.

ARREMATADO**AVALIAÇÃO: R\$ 40.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 20.000,00****LOTE-009****Terreno Urbano no Balneário Atlântico, Lote 09 Quadra 112, no Balneário Atlântico em Arroio do Sal/RS**

UM TERRENO URBANO, SITUADO NO BALNEÁRIO ATLÂNTICO — Arroio do Sal/RS, dentro do quarteirão formado pelas ruas São Domingos das Torres, Uruguiana, Santa Maria e uma rua sem denominação, lado par, constituído pelo lote nove (09), da quadra cento e doze (112), medindo treze metros (13m00) de frente ao oeste, com a rua Santa Maria, por trinta metros (30m00) de frente a fundos, por ambos os lados, onde na mesma largura de frente, entesta com o lote oito (08) a leste, dividindo-se a norte, com o lote dez (10), e ao sul forma esquina com a rua Uruguiana, conforme as descrições na matrícula nº 15.903 do livro nº 2 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres/RS.

ARREMATADO**AVALIAÇÃO: R\$ 40.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 20.000,00**