

## UM TERRENO URBANO, COM BENFEITORIAS, LOCALIZADO NA RUA MARIO DALPIAZ, Nº 130, VILA SÃO JOÃO, EM TORRES/RS

1º Leilão: 29/09/2022 - 14:00

2º Leilão: 14/10/2022 - 14:00

Local: Rua Manoel de Matos Pereira, 461 Loja 03 - Bairro Centro - Torres/RS

Leiloeiro: Catiele Borges Leffa

### LOTE-001

Terreno Urbano, com benfeitorias, na Rua Mario Dalpiaz, nº 130, na Vila São João, em Torres/RS—

BEM PENHORADO: DIREITOS E AÇÕES, UM TERRENO URBANO, COM BENFEITORIAS, localizado na Rua Mario Dalpiaz, nº 130, Vila São João, nesta Cidade, com edificação de uma residência de alvenaria, com área construída de 40,00m², com padrão de acabamento baixo, com estado de conservação ruim, terreno medindo 12,25 metros de frente e 30,00 metros de fundos, com via de acesso não pavimentada, com iluminação pública, imóvel lançado no cadastro imobiliário do município exequente, sob a inscrição cadastral 050.025C.023.000.

SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R\$ 90.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 45.000,00