Rua Manoel de Matos Pereira, 461 - Loja 03 - Bairro Centro
Torres - RS - CEP 95560-000
Fone: **(51) 3860-0180**
https://www.leffaleiloes.com.br
leffa@leffaleiloes.com.br

UM TERRENO URBANO, COM UM PRÉDIO COMERCIAL DE SETE PAVIMENTOS, LOCALIZADO NA RUA DOUTOR GASTAO RHODES, N° 448, PORTO ALEGRE/RS.

1º Leilão: 14/08/2026 - 23:59
Local: Rua Manoel de Matos Pereira, 461 Loja 03 - Bairro Centro - Torres/RS
Leiloeiro: Catiele Borges Leffa

LOTE: 001

UM TERRENO URBANO, COM UM PRÉDIO COMERCIAL DE SETE PAVIMENTOS, LOCALIZADO NA RUA DOUTOR GASTAO RHODES, N° 448, PORTO ALEGRE/RS.
UM TERRENO URBANO, COM UM PRÉDIO COMERCIAL DE SETE PAVIMENTOS, LOCALIZADO NA RUA DOUTOR GASTAO RHODES, N° 448, PORTO ALEGRE/RS. REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2.ª ZONA — P. ALEGRE LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL PORTO ALEGRE, 19 de outubro de 1.976 — FLS. 1 — MATRÍCULA 6685 Imóvel: Um terreno a rua Gastão Rhodes, lotado na Prefeitura Municipal sob nº 448 distanciado 32m00 do alinhamento da rua Vicente da Fontoura medindo 8m65 de frente à rua Gastão Rhodes e 8m65 nos fundos onde entesta com imóvel do casal de Bruno Kuhl e, em parte com terreno de Wenceslau de Souza Zielinsky, por 32m00 de extensão da frente ao fundo, dividindo-se por um lado com imóvel do casal de Bruno Kuhl e parte com dito de Danilo Winter e, pelo outro lado com dito do casal de Bruno Kuhl ou que deste foi.- Quarteirão: Ruas Vicente da Fontoura, Livramento, Domingos Crescencio e Gastão Rhodes.- Bairro: Santana.-

AVALIAÇÃO: R$ 5.570.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 3.550.000,00