

UMA CASA NO CONDOMINIO OCEAN SIDE EM TORRES RS

1º Leilão: 20/05/2025 - 11:00

Local: Rua Manoel de Matos Pereira, 461 Loja 03 - Bairro Centro - Torres/RS

Leiloeiro: Catiele Borges Leffa

LOTE-001

UMA CASA DE ALVENARIA COM APROXIMADAMENTE 340,10M² CONSTRUÍDA SOBRE O LOTE F6 DA QUADRA F, DO CONDOMÍNIO HORIZONTAL OCEAN SIDE, TORRES/RS—
UMA CASA DE ALVENARIA COM APROXIMADAMENTE 340,10M² CONSTRUÍDA SOBRE O LOTE F6 DA QUADRA F, DO CONDOMÍNIO HORIZONTAL OCEAN SIDE, TORRES/RS, conforme matrícula de nº 65.439 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres/RS, assim descrito: IMÓVEL: Um terreno urbano, sem benfeitorias, situado no Condomínio Horizontal OCEAN SIDE, localizado em Itapeva, neste município de Torres/RS, constituído pela Unidade Autônoma número F6, da quadra "F", com a área real privativa de 540,00m², área de uso comum de 514,44m², perfazendo a área real global de 1.054,44m², correspondendo a fração ideal equivalente de 0,003111, no terreno e nas coisas de fim proveitoso do condomínio; dentro do quarteirão formado pelo Acesso J, Acesso I, Acesso H, e Acesso K, lado par do Acesso I, distante 97m34 da esquina com o acesso H, fazendo frente ao nordeste para o Acesso I, na extensão de dezoito metros e oitenta e um decímetros (18m81); fundos ao sudoeste com Acesso J Na extensão de dezessete metros e vinte centímetros (17m20); por um lado a noroeste com a unidade autônoma F5, na extensão de trinta metros (30m00) por outro lado a sudeste com a unidade autônoma F7, na extensão de trinta metros (30m00).

SUSPENSO

AValiação: R\$ 3.500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.750.000,00