



**EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO**  
**DATAS: 03/09/2019 e 17/09/2019 às 11 HORAS**

**LEILÃO PRESENCIAL: RUA BENTO GONÇALVES, Nº 165, SALA 602**  
**ED. PINHO EXECUTIVE, TORRES/RS**

**LEILÃO ON LINE: WWW.LEFFALEILOES.COM.BR**

**INTIMAÇÃO DE:**  
**LUIZ ANTÔNIO RABELO MÊ e LUIZ ANTÔNIO RABELO**

**CATIELE BORGES LEFFA**, leiloeira pública oficial, devidamente autorizada pela EXMA. SRA. DRA. JUIZA DE DIREITO DA 2ª VARA CIVIL DA COMARCA DE TORRES/RS, vem, através deste, informar que será levado a leilão o bem penhorado no seguinte processo:

**PROCESSO Nº 072/1.15.0005608-7**

**EXEQUENTE: COOPERATIVA DE CRÉDITO RURAL ENCOSTA SUPERIOR DO NORDESTE – SICREDI RS**  
**EXECUTADOS: LUIZ ANTÔNIO RABELO-ME e LUIZ ANTÔNIO RABELO**

**BENS PENHORADOS:**

**LOTE 01: VW-VOLKSWAGEN, SAVEIRO, ANO 1985, PLACAS IAW-2525.**

Lance mínimo 1º Leilão: Valor da Avaliação: R\$ 3.898,00 (Três mil Oitocentos e noventa e oito reais); Lance Inicial 2º Leilão: R\$ 1.950,00 (um mil novecentos e cinquenta reais).

**LOTE 02: VW/VOLKSWAGEN, PASSAT LS, PLACAS IHF-3302, ANO/MODELO 1985.**

Lance mínimo 1º Leilão: Valor da Avaliação: R\$ 4.079,00 (quatro mil e setenta e nove reais); Lance Inicial 2º Leilão: R\$ 2.040,00 (dois mil e quarenta reais).

**LOTE 03: SUNDOW/MAX 125 SE, PLACAS ITX-5375, ANO/MODELO 2010.**

Lance mínimo 1º Leilão: Valor da Avaliação: R\$ 2.652,00 (dois mil seiscentos e cinquenta e dois reais); Lance Inicial 2º Leilão: R\$ 1.326,00 (um mil trezentos e vinte seis reais)

A arrematação dos bens acima descritos far-se-ão mediante o pagamento imediato do preço no ato do leilão presencial. Aqueles que desejarem efetuar o pagamento em prestações, deverão observar o disposto no artigo 895 do Código de Processo Civil.

Através deste edital, ficam intimadas as partes, procuradores, herdeiros, eventuais credores pignoratícios, hipotecários, anticréticos, fiduciários, coproprietários, cônjuges/companheiros e terceiros interessados na forma da lei. O(s) bem(ns) são vendidos no estado em que se encontram, sendo de responsabilidade exclusiva do arrematante a vistoria do(s) mesmo(s) antes da compra. As despesas de leilão e comissão da leiloeira (10%) deverão ser pagas pelo arrematante no ato do leilão. A participação do certame de venda, o arrematante concorda com todos os termos do presente edital. Ônus: Av. 06-59.161, Torres, 28/12/2015, NOTÍCIA PENHORA, processo 072/1.12.0007286-9; R-7-59.161, Torres, 11/11/2016, PENHORA, processo 072/1.12.0004604-3 e R-8-59161, Torres, 04q01/2017, PENHORA, processo 072/1.13.0000149-1, recomenda-se que os interessados obtenham cópia da matrícula junto ao registro de imóveis ou junto ao CRVA no caso dos automóveis. No caso de imóveis e bens móveis que dependerem de regularização, estas ocorrerão às custas do arrematante. O leilão tem hora definida para seu início, não havendo licitantes, poderá receber lances até as 23h 59min e 59 segundos através do sistema on-line de leilões ([www.leffaleiloes.com.br](http://www.leffaleiloes.com.br)). A fim de dar publicidade, bem como levar ao conhecimento de todos os interessados, é passado o presente edital, que será publicado no site da leiloeira: [www.leffaleiloes.com.br](http://www.leffaleiloes.com.br), bem como na forma da lei e afixado no local de costume. Maiores informações, pelo fone: (51) 98402.4233 – Rua Bento Gonçalves, nº 165, Sala 602, Ed. Pinho Executive, Torres/RS. Torres/RS, 31 de maio de 2019

Rosane Ben da Costa  
Juíza de Direito

Catiele Borges Leffa  
Leiloeira Pública Oficial

Rua Bento Gonçalves, nº 165, sala 602, Ed. Pinho Executive, Torres/RS  
Fones: (51) 98402.4233 e (51) 99552.1792 e-mail: [leffa@leffaleiloes.com.br](mailto:leffa@leffaleiloes.com.br)  
[www.leffaleiloes.com.br](http://www.leffaleiloes.com.br)